

# ПЕРВЫЙ ОКЕАНАРИУМ РОССИИ

В статье рассказывается об уникальном объекте – первом российском Океанариуме, построенном в городе Санкт-Петербурге.



## Торгово-развлекательный комплекс

Первый в России Океанариум входит в состав Торгово-развлекательного комплекса (ТРК) «Планета Нептун». В непосредственной близости от ТРК «Планета Нептун» размещаются также Международный деловой центр «Нептун» (бизнес-центр с филиалом Промстройбанка, гостиница, входящая в международную систему «Best Western International»), рестораны, бары и кафе, спортивно-развлекательный комплекс с боулингом, бассейном, турецкой баней, сауной, большая и удобная парковка), Витебский вокзал и станция метрополитена «Пушкинская». Заказчиком и генеральным инвестором проекта этого комплекса является петербургская компания ЗАО «Рубин». Компания имеет непосредственное отношение к разработке сложной морской техники, и именно здесь родилась идея построить в Санкт-Петербурге не просто очередной торгово-развлекательный комплекс, а океанариум, в котором были бы представлены обитатели морских глубин мирового океана и пресноводных водоемов.



Генеральным проектировщиком выступила компания Eagle Group Int. (Финляндия). Проектировщиком и консультантом по созданию Океанариума на этапе проектирования и значительной части строительства была новозеландская компания Marinescape Project. Генеральным подрядчиком выступала петербургская компания ЗАО «Компакт». Генеральным консультантом по формированию концепции торговой части комплекса и привлечению арендаторов выступила группа компаний «АйБи Групп». Управление торгово-развлекательным комплексом «Планета Нептун» поручено дочерней компании ЗАО «Рубин» – ООО «УК Планета Нептун».

В состав Торгово-развлекательного комплекса, кроме Океанариума, входят тематический парк аттракционов для детей – «Дино парк», супермаркет «Перекресток», магазины крупных торговых операторов («Adidas», «Л'Этуаль», «OGGI», «Columbia», «Титаник», «Красный куб» и др.), предприятия быстрого питания «Макдональдс», «Крошка Картошка», рестораны восточной кухни «Аль-Шарк» и «Васёку» и многое другое. Большим удобством для посетителей является бесплатная подземная парковка.

В конце 2008 года планируется значительно расширить торговую часть комплекса, разместить дополнительные кафе и рестораны, а также различные рекреационные объекты (мультиплекс, велнесс-центр, детский развлекательный парк и др.).

Сегодня Санкт-Петербург – единственный город в России, обладающий таким уникальным комплексом. Океанариум будет воспитывать в нас и в наших детях любовь и уважение к природе, чувство ответственности за окружающую среду.

Комплекс расположен в центре Санкт-Петербурга, на пересечении улиц Марата и Звенигородской. Историческое название этой местности – Семенцы – происходит от лейб-гвардии Семеновского полка, которому на основании Указа императрицы Анны Иоанновны от 1739 года принадлежала территория от Звенигородской улицы до Московского



проспекта. На территории, где непосредственно находится ТРК «Планета Нептун», располагался фуражный двор Семеновского полка.

Общая площадь земельного участка, отведенного для строительства торгово-развлекательного комплекса «Планета Нептун», составляет 18 600 кв. метров. Общая площадь помещений комплекса – около 85 000 кв. метров. Здание ТРК имеет площадь 28800 кв. метров, с цокольным этажом и двумя наземными этажами (запущено в эксплуатацию 27 апреля 2006 года).

Архитектурным центром ТРК является центральная галерея со вторым светом и естественным освещением через остекленный фонарь, который тянется на всю длину галереи. Именно в центральную галерею ведет главный вход в первую очередь комплекса со стороны улицы Марата. Центральная галерея является основным «распределительным» узлом потоков посетителей. Отсюда они могут попасть на второй этаж, куда ведут главная лестница, два эскалатора, работающие как на подъем, так и на спуск и 4 крупногабаритных лифта грузоподъемностью 2,1 тонны каждый.

Из подземной парковки (с цокольного этажа) на первый этаж и обратно, кроме лифтов, можно попасть на траволаторах. Помимо четырех лифтов, расположенных в главной галерее, комплекс оснащен еще 8 пассажирскими лифтами «Отис», которые позволяют посетителям перемещаться между этажами.

В составе комплекса предусмотрена автономная газовая котельная мощностью 4,5 МВт, которая обеспечивает все потребности комплекса в отоплении и горячем водоснабжении. В здании предусмотрено комбинированное воздушно-водяное отопление. Потребности комплекса в электроэнергии обеспечивает трансформаторная подстанция мощностью 3,2 МВт. Безопасность посетителей обеспечивает система автоматического пожаротушения и система видеонаблюдения. Оптимизировать работу ТРК помогает система диспетчеризации, которая позволяет превратить комплекс в «умное» здание.

В ТРК «Планета Нептун» до конца нынешнего года планируется значительно расширить торговую часть комплекса, разместить дополнительные кафе и рестораны, а также различные рекреационные объекты (мультиплекс, велнесс-центр, детский развлекательный парк и др.). Здание будет иметь семь уровней и цокольный этаж. Предусматривается многоэтажная парковка на 635 машино-мест. Общая площадь помещений второй очереди составляет свыше 56 000 кв. метров.



## Океанариум

В мире существует более сотни Океанариумов. Из них 21 находится в Японии, 15 – в Великобритании, 13 – в США, 8 – в Канаде, 6 – в Австралии, по 5 – в Германии и Китае, 3 – в Индии. Самыми современными из них являются Океанариумы четвертого-пятого поколения, крупнейшие из которых расположены в Валенсии – парк-аквариум «Океанографик», в Берлине – AquaDom и Даляньский океанариум. Продолжается строительство Океанариума в Москве.

Идея строительства Океанариума в Санкт-Петербурге реализована финским архитектором Хану Лайтила. Океанариум размещается на площадях цокольного и первого этажей здания. Вход в океанариум осуществляется из главной галереи торгово-развлекательного комплекса.

Океанариум имеет общую площадь около 5 тысяч квадратных метров. Территория океанариума разделена на семь климатических зон, представляющих водоемы Северо-Запада России, бассейн Амазонки,



зону приливов, зону коралловых рифов и основной морской аквариум с проложенным сквозь него 35-метровым прозрачным тоннелем. Общая инвестиционная стоимость проекта Океанариума вместе с торгово-развлекательным комплексом «Планета Нептун», в котором он размещен, составляет \$36 миллионов.

Океанариум имеет 32 аквариума общим объемом более 1,5 миллионов литров воды. Самый большой аквариум содержит около 750 тысяч литров воды, а самый маленький – 300 литров. Все емкости в океанариуме можно разделить на несколько типов:

- небольшие колонны (около полуметра диаметром);
- крупные колонны (около двух метров диаметром);
- аквариумы, встроенные в стенку (примерно 80x60 см);
- изогнутый буквой «П» тоннель;
- основной дисплей морского резервуара (6 метров шириной и 3 метра высотой);
- открытые бассейны (высотой не более метра);
- и панорамные палюдариумы (до 2,5 метров высотой).

Все резервуары выполнены из акрила.

В Океанариуме представлена живая коллекция, содержащая более 4,5 тысяч экземпляров рыб и водных беспозвоночных, относящихся почти к 150 видам. Здесь посетители смогут познакомиться как с обычными, так и с экзотическими обитателями пресных вод, увидят морских тропических рыб и других редких животных, побывают в гостях у акул и окунутся в сказочный мир кораллового рифа.

Наиболее важную роль в содержании аквариумов играет качество воды. Вода для аквариумов забирается из городского водопровода и подвергается дополнительной обработке – фильтрации через угольные, песчаные или мембранные осмотические фильтры в зависимости от назначения. Морская вода готовится с использованием настоящей

морской соли из Красного моря. Все аквариумы океанариума работают по замкнутой схеме. По мере испарения воды из аквариумов морской зоны, в них добавляется пресная вода для поддержания солености на уровне океанической.



В систему жизнеобеспечения аквариумов входят механические, биологические фильтры и протеиновые скиммеры. В дополнение к классическим фильтрам крупнотоннажные аквариумы оборудованы системами ультрафиолетовой обработки воды для предотвращения возникновения и развития инфекционных заболеваний.

Анализ качества воды в аквариумах производится сотрудниками гидрохимической лаборатории ежедневно. Все сотрудники Океанариума, так или иначе связанные с обслуживанием аквариумов и уходом за нашими питомцами, имеют высшее биологическое образование и являются специалистами в своей области.

Экспозиция Океанариума представляет собой увлекательные разделы: северо-запад России; тропический лес; жизнь в пещере; скалистый берег; главный аквариум; коралловый риф. При входе в Океанариум



представлена огромная челюсть (около 2,5 метров в диаметре) доисторического обитателя океанических глубин с гигантскими окаменелыми зубами – Мегалодон – акула, жившая 35 миллионов лет назад, длиной достигавшая 25 метров и весом до 65 тонн, которая является прародителем современной белой акулы.

Жемчужина Океанариума – главный аквариум объемом 750 тысяч литров, в котором находится единственный в России подводный тоннель длиной 35 метров с движущейся дорожкой. Глубина аквариума варьируется от 3 до 5 метров, от обитателей подводного мира зрителя отделяет акриловое стекло толщиной 8 см. Находиться в туннеле абсолютно безопасно и неописуемо увлекательно – вся подводная жизнь происходит у вас на глазах.

При выходе из Океанариума каждый попадает в магазин, где можно купить ракушки, книги и сувениры. Говорят, что посетители, побывавшие в Океанариуме, возвращаются снова.

